



W.C. I(3D)					
HALL-DISTR.	10,49				
COCINA	10,23				
SALÓN-COMEDOR	20,80				
BAÑO/ASEO 1	3,82				
BAÑO/ASEO 2	4,20				
DORMI TORIO 1	16,64				
DORMI TORIO 2	12,40				
DORMI TORIO 3	12,76				
DESPENSA	2,96				
<b>TOTAL INTERIOR</b>	<b>94,30</b>	<b>110,15</b>			
TERRAZA	16,28	16,28			
<b>TOTAL INT/EXT</b>	<b>110,58</b>	<b>126,43</b>			

EDIFICIO DE VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS  
**LA FRESNEDA LUXOR 1**  
 LA FRESNEDA. CONCEJO DE SIERO

PROMOTOR  
 P.J.R. GESTIÓN SL  
 POLIG. RIAÑO 2. PARCELA Nº10. RIAÑO. LANGREO

EMPLAZAMIENTO  
 UF-13 PARCELA. 13M11  
 URBANIZACIÓN LA FRESNEDA

OCTUBRE 2021

Ref.: 04\_2021

**SEGUNDO I** PLANTA 2ª  
 VIVIENDA I  
 DISTRIBUCIÓN

Escala 1:50

EL ARQUITECTO

D. JORGE CARCEDO MONTES  
 COLEGIADO Nº 1299 COAA

jcancedo@telecable.es  
 teléfono: 645 94 90 44  
 c/Camino de la Belga, 124. 33429  
 La Fresneda. Siero. Asturias. España

**PJR** Gestión  
 PROMOTORA

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR JORGE CARCEDO MONTES SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.

NOTA INFORMATIVA: ESTE PLANO SE CONSIDERA INDICATIVO, TANTO LAS DIMENSIONES DE LAS ESTANICAS COMO LA DISPOSICIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES DE COCINA PODRÍAN SUFRIR CAMBIOS DEBIDO A LAS NECESIDADES TÉCNICAS DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN DEL EDIFICIO. DEBIDO A LO ANTERIOR, PODRÁN PRODUCIRSE PEQUEÑAS MODIFICACIONES SOBRE LAS SUPERFICIES SEÑALADAS AUNQUE SIN DESVIRTUAR BÁSICAMENTE EL MODELO REFLEJADO EN LA PRESENTE FICHA DE LAS VIVIENDA